



**Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes.**

Datum:	11.09.2023
Zahl:	031-2/7111/2023

Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!

	Abt. 5 - Bauamt
Auskünfte:	Bernhard Schatz
Telefon:	04350-2218-25
Fax:	04350-2218-16
e-mail:	<a href="mailto:bernhard.schatz@ktn.gde.at">bernhard.schatz@ktn.gde.at</a>

## Kundmachung

Die Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal beabsichtigt, gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

- 9/2023** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 182/1, KG 77013 Schiefeling, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Ausmaß von ca. 320 m<sup>2</sup>.

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav., Abt. 5 - Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter „[www.bad-st-leonhard-i-lav.at](http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at)“ abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav. gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

Dieter Dohr

Angeschlagen am: 11.09.2023

Abgenommen am:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefing

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 06.09.2023

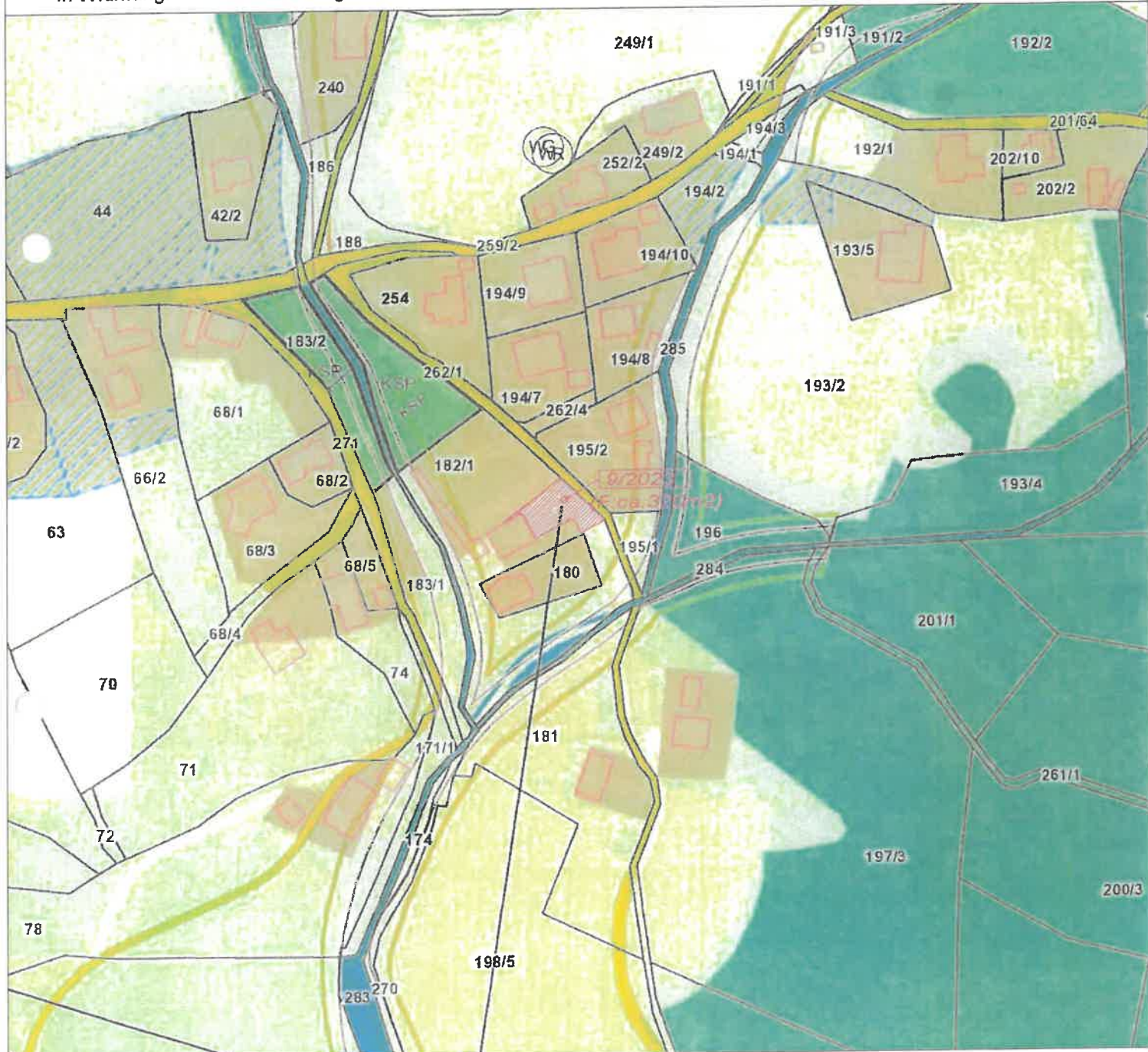
Nummer: 9/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung:

vom:

bis:

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom:

Zahl:

Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefeling

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 06.09.2023

Nummer: 9/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung:

vom:

bis:

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom:

Zahl:

Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefeling

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 06.09.2023

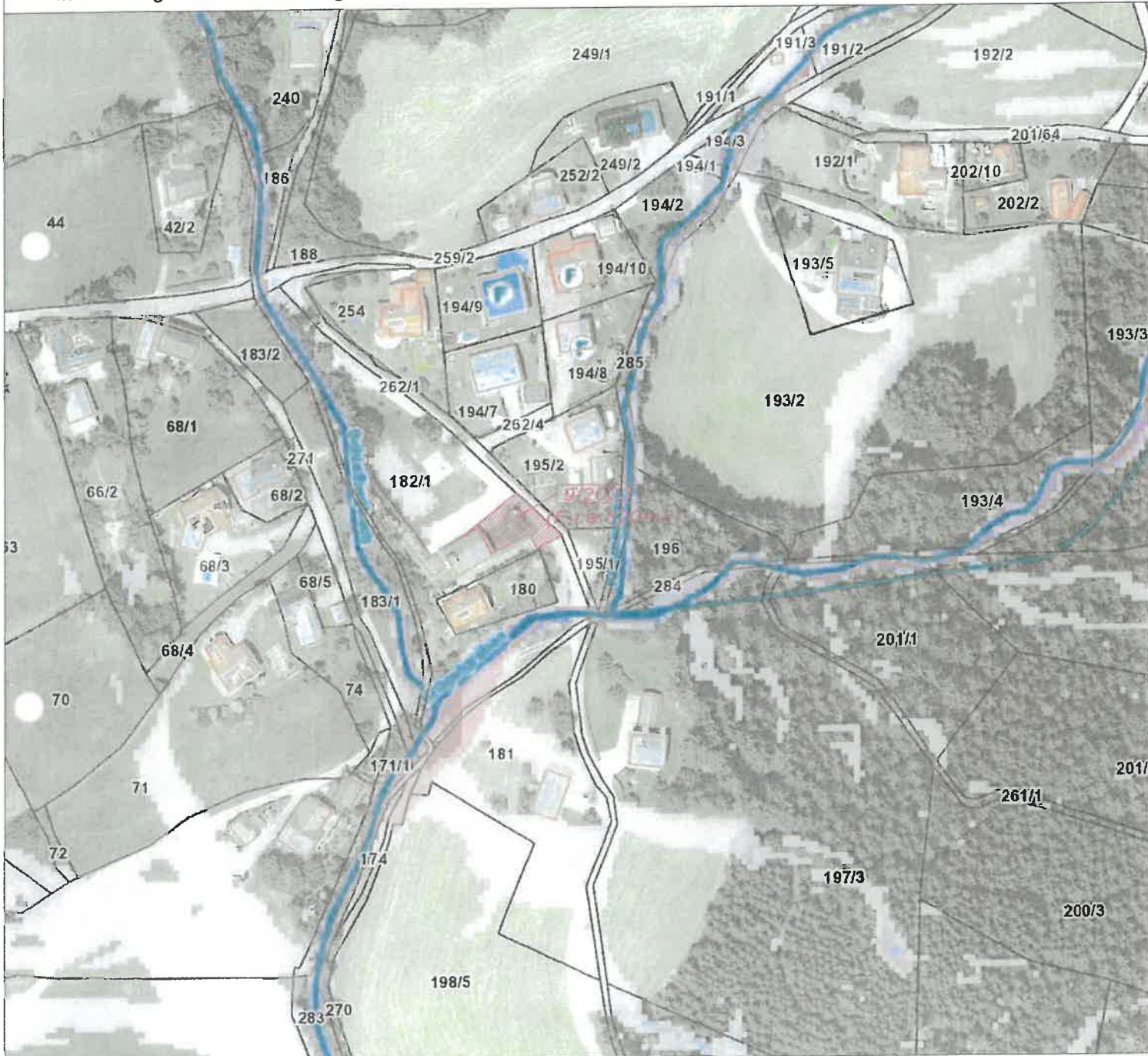
Nummer: 9/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung: vom: bis:

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom:  
Zahl:

Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefing

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 06.09.2023

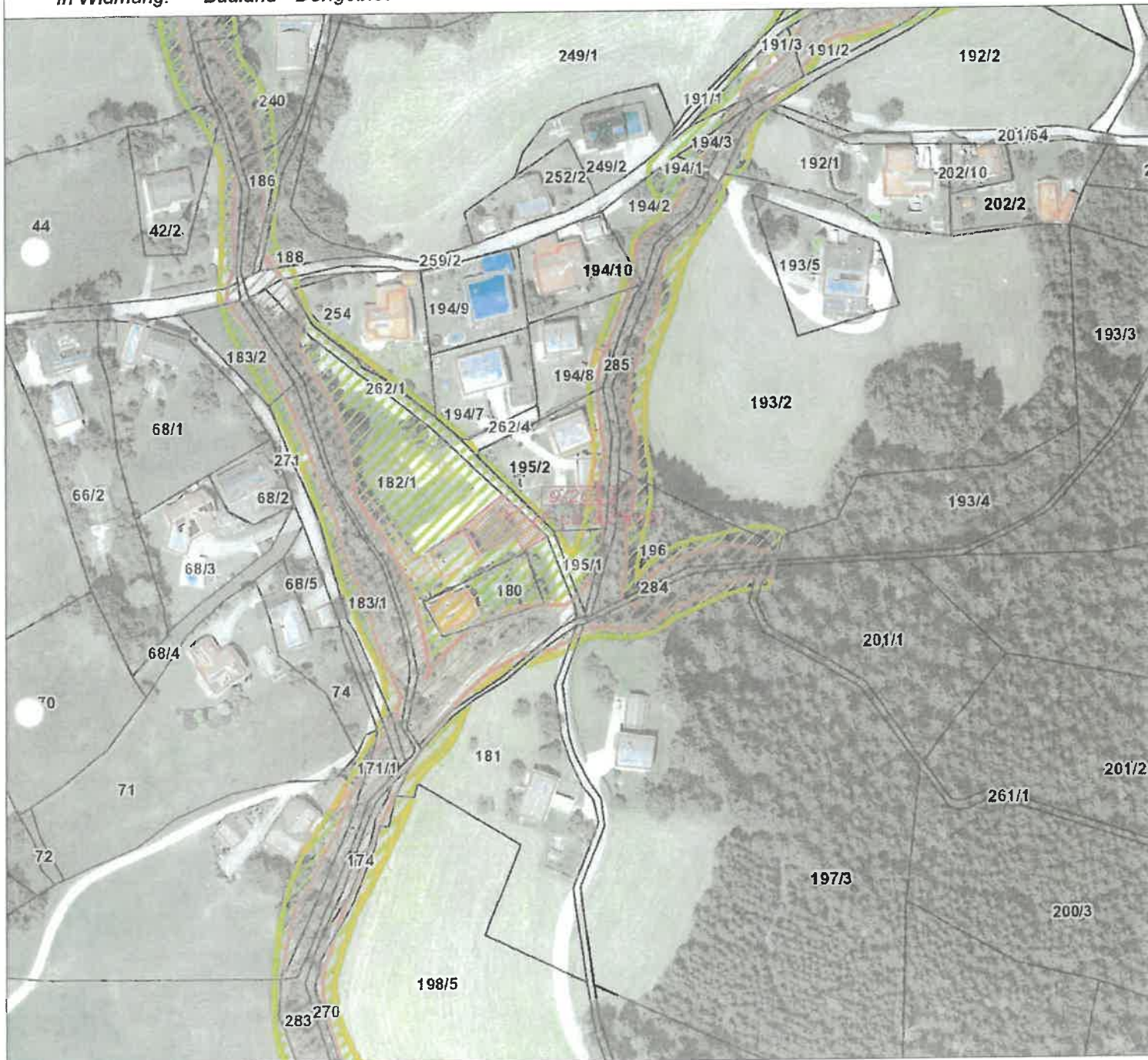
Nummer: 9/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung:

vom:

bis:

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom:  
Zahl:

Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefeling

Maßstab: 1:1000  
Planausgabe: 06.09.2023

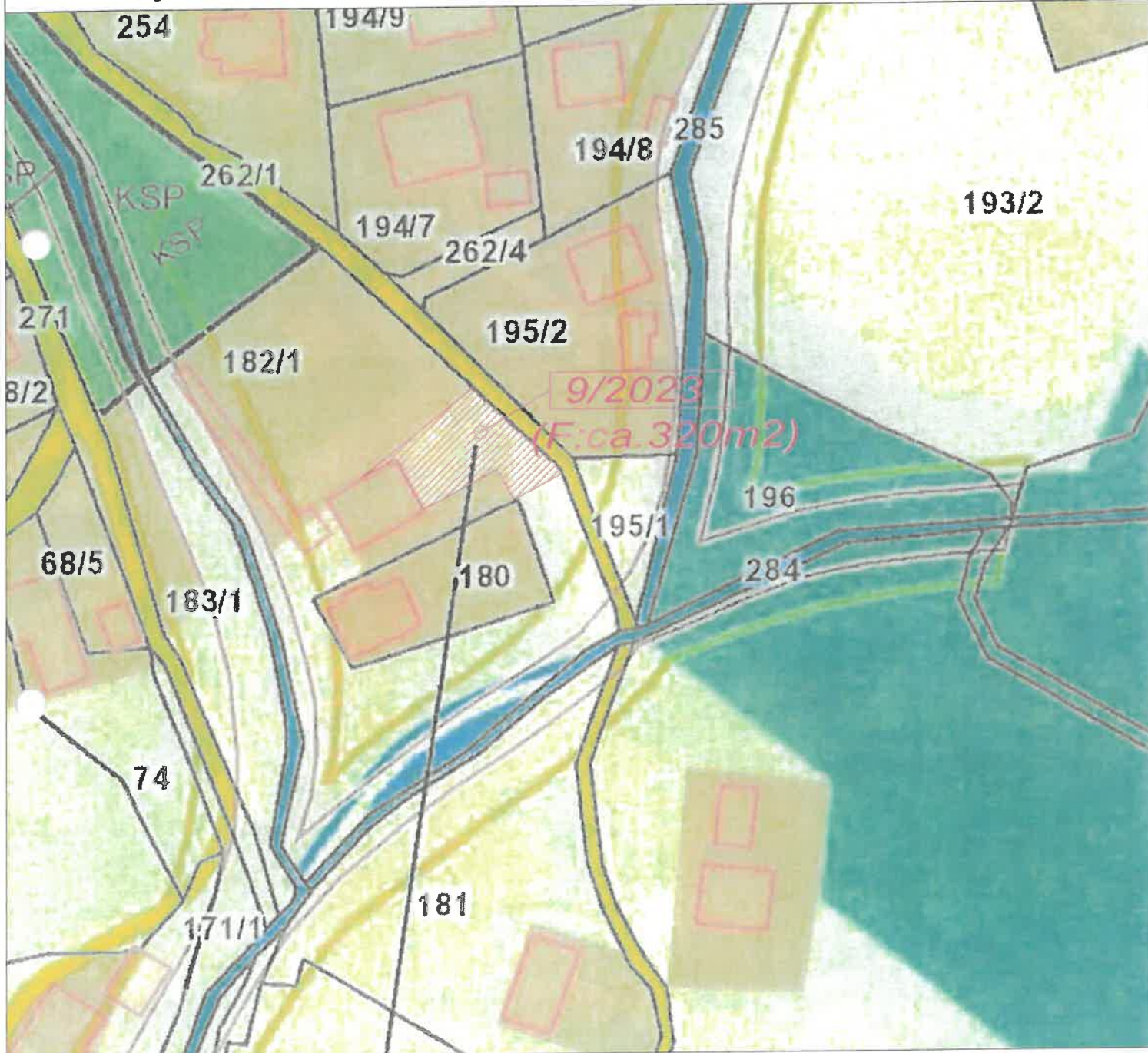
Nummer: 9/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung:

vom:

bis:

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom:

Zahl:

Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77013 Schiefling

Maßstab: 1:5000  
Planausgabe: 06.09.2023

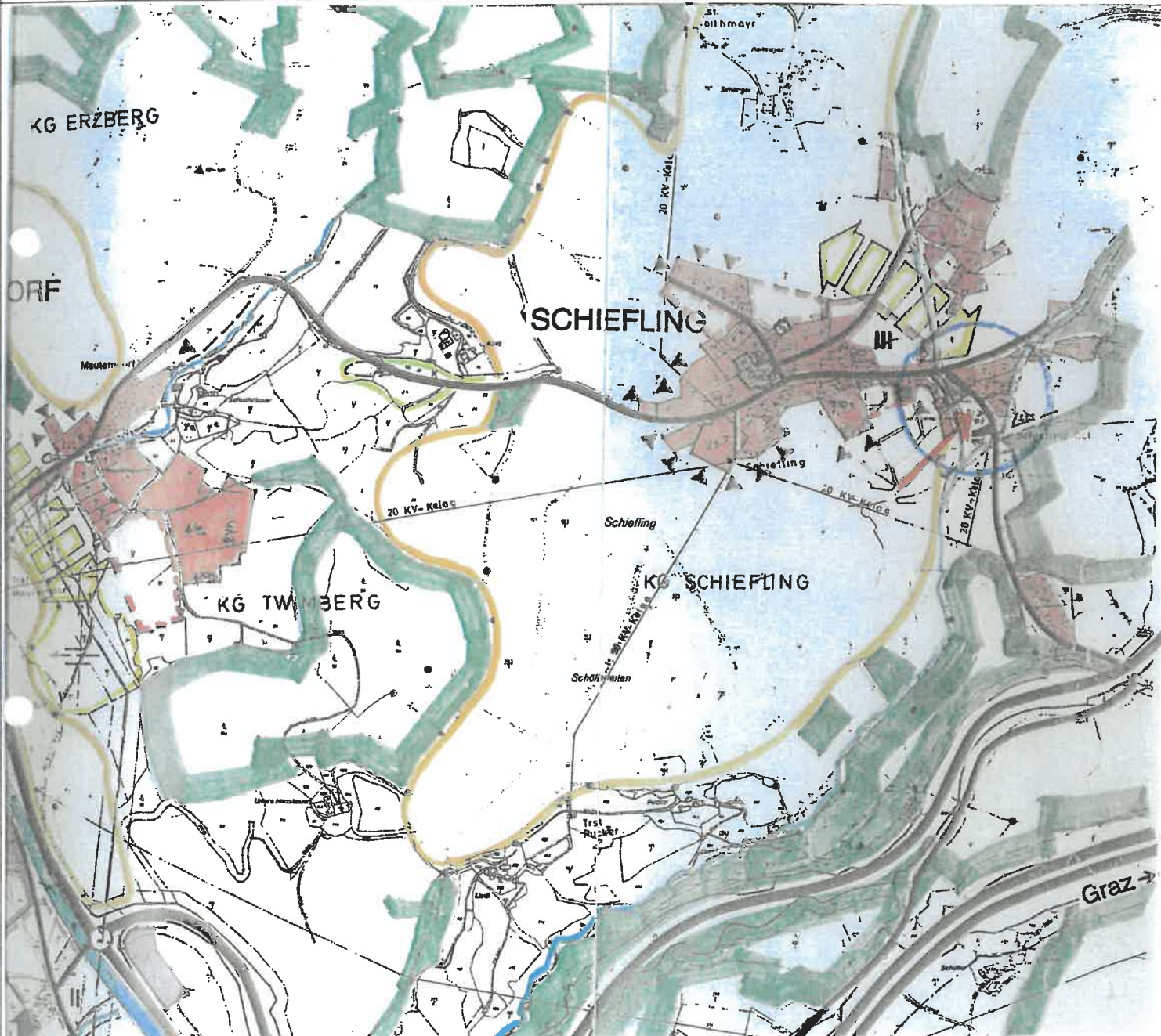
Nummer: 9/2023  
Planart: ÖEK

Grundstücke: 182/1 (ca. 320m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 320m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Bauland - Dorfgebiet



Kundmachung: vom: bis:

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom:  
Zahl:

Genemigungsvermerk: