

Mitteilungspflichtiges Bauvorhaben (§ 7 K-BO 1996)

Bauwerber:

Anschrift:

An den

Bürgermeister
der Stadtgemeinde9462 Bad St. Leonhard i.Lav.

Gemäß § 7 Abs.4 der Kärntner Bauordnung 1996 teile ich dem Bürgermeister der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i.Lav. mit, daß ich beabsichtige, nachstehendes mitteilungspflichtiges Bauvorhaben auszuführen.

Gleichzeitig erstatte ich hiermit die Meldung gemäß § 31a Abs.4, Wasserrechtsgesetz 1959 idgF. (Gilt nur bei Errichtung einer Ölfeuerungsanlage).

Bauvorhaben:

Ort des Bauvorhabens:

Grundstücks-Nr.:

Katastralgemeinde:

Kurze Beschreibung des Bauvorhabens:

(Ort, Datum)

(Unterschrift des Bauwerbers)

Skizzenhafte Darstellung des Vorhabens:

--

Prüfung durch die Baubehörde gemäß § 7 Abs. 3 K-BO 1996:

- | |
|--|
| 1. Steht dem Vorhaben der Flächenwidmungsplan entgegen? |
| 2. Steht dem Vorhaben der Bebauungsplan entgegen? |
| 3. Stehen dem Vorhaben Interessen der Erhaltung des Landschaftsbildes oder des Ortsbildes entgegen? |
| 4. Stehen dem Vorhaben Interessen der Sicherheit im Hinblick auf seine Lage, die auch im Falle der Erteilung von techn. möglichen u. der Art des Vorhabens angemessenen Auflagen offensichtlich nicht gewahrt werden können, entgegen? |
| 5. Stehen der Erteilung der Baubewilligung nicht behebbare Hindernisse zu einer Verbindung mit einer öffentlichen Fahrstraße entgegen? |
| 6. Stehen der Erteilung der Baubewilligung nicht behebbare Hindernisse der Wasserversorgung entgegen? |
| 7. Stehen der Erteilung der Baubewilligung nicht behebbare Hindernisse der Abwasserbeseitigung entgegen? |
| 8. Wie erfolgt die Ableitung der Oberflächenwässer? |
| 10. Entspricht die bauliche Ausnutzung des Baugrundstückes den Bestimmungen des Bebauungsplanes? |
| 11. Entsprechen die Abstandsflächen den Bestimmungen des Bebauungsplanes bzw. den Kärntner Bauvorschriften? |

Bad St. Leonhard i.Lav., _____

(Unterschrift des Amtssachverständigen)

(Unterschrift des Sachbearbeiters)

