



Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal

Hauptplatz 46

9462 Bad St. Leonhard im Lavanttal

Telefon: 04350/2218

E-Mail: bad-st-leonhard@ktn.gde.at

Datum:	31.08.2026
Zahl:	031-2/A/2046/2026
Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!	

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Abteilung:	Abt. 5 - Bauamt
Auskünfte:	Bernhard Schatz
Telefon:	04350-2218-25
Fax:	04350-2218-16
e-mail:	bernhard.schatz@ktn.gde.at

Kundmachung

Die Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal beabsichtigt, gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 11/2026, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

- 1/2026** Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1784 und 1800, je KG 77017 Twimberg von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energie - Agri -Photovoltaikanlage“ im Ausmaß von ca. 22.733 m².
- 2/2026** Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1186, 450/1 449, 1185, 457, 433, 1195, 434 und 443/2, je KG 77002 Görlitzen, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Ausmaß von ca. 7.980 m².
- 3/2026** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 598/5, KG 77006 Kliening, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Ausmaß von ca. 105 m².
- 4/2026** Umwidmung der Parzelle Nr. 811/3, KG 77011 Bad St. Leonhard, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Lagerhalle“ im Ausmaß von ca. 898 m².
- 5a/2026** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 990/1, KG 77017 Twimberg, von derzeit „Grünland - Sportanlage allgemein“ in „Grünland – Lagerplatz“ im Ausmaß von ca. 9.353 m².
- 5b/2026** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 990/1, KG 77017 Twimberg, von derzeit „Grünland - Sportanlage allgemein“ in „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ im Ausmaß von ca. 650 m².

- 6a/2026** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 736/4, KG 77011 Bad St. Leonhard, von derzeit „Bauland - Wohngebiet“ in „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ im Ausmaß von ca. 350 m².
- 6b/2026** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 736/4, KG 77011 Bad St. Leonhard, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“, im Ausmaß von ca. 600 m².

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav., Abt. 5 - Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.bad-st-leonhard-i-lav.at abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav. gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Dieter Dohr

Ergeht an:

per E-Mail:

1. Agrarbehörde Kärnten, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 3 – Sicherheit, Gemeinden und Wasserwirtschaft, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt3.post@ktn.gv.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 4 – Kunst, Kultur und Gesellschaft, Burggasse 8, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt4.post@ktn.gv.at
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Wirtschaftsstandort, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt7.post@ktn.gv.at und abt7.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Wirtschaftsstandort, Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
matthias.zimmermann@ktn.gv.at
6. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Wirtschaftsstandort, Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
theresa.janesch@ktn.gv.at
7. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt8.post@ktn.gv.at
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz, Schall- und Elektrotechnik, SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
michael.mischitz@ktn.gv.at
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
werner.petutschnig@ktn.gv.at
10. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 – Straßen und Brücken, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt9.post@ktn.gv.at
11. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 – Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt10.post@ktn.gv.at
12. Asfinag Autobahn Service GmbH Süd, Fuchsenfeldweg 71, 8074 Raab;
tanja.weber@asfinag.at und carmen.bachmann@asfinag.at
13. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Bau u. Umwelt bzw. Baubezirksamt, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
bhwo.bauamt@ktn.gv.at
14. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Bezirksforstinspektion, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
bhwo.bfi@ktn.gv.at und rosemarie.popprath@ktn.gv.at
15. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Landwirtschaftsreferat, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
abt10.regbuerowo@ktn.gv.at
16. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Gewerbeferat, am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
bhwo.gewerbe@ktn.gv.at
17. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Gesundheitsamt, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
bhwo.gesundheit@ktn.gv.at

18. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Grundverkehrsreferat, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
bhwo.grundverkehr@ktn.gv.at
19. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;
post.bhwo@ktn.gv.at
20. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg;
abt9.wolfsberg@ktn.gv.at
21. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt;
kaernten@bda.at
22. Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus, Sektion IV – Telekommunikation, Post und Bergbau, Bereich Bergbau der Sektion IV, Denisgasse 31, 1200 Wien;
abt-iv4@bmlrt.gv.at
23. Bundesministerium für Finanzen, Abt. VI/4 Bergbau – Rechtsangelegenheiten, Denisgasse 31, 1200 Wien
post.vi-4@bmf.gv.at
24. GKB-Bergbau GmbH, Voitsberger Straße 17, 8572 Bärnbach;
info@gkb-bergbau.at
25. Kammer für Land- und Forstwirtschaft, Museumsgasse 5, 9010 Klagenfurt;
agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
26. Kammer für Arbeiter u. Angestellte, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt;
arbeiterkammer@akktn.at
27. Kärntner Landesmuseum, Museumsgasse 2, 9020 Klagenfurt;
sissy.schwarz@landesmuseum.ktn.gv.at
28. Kelag Außenstelle Wolfsberg, Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg;
wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at
29. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt;
milkdok.milgeo@bmlvs.gv.at
30. ÖBB-Immobilien Management GesmbH, 10.-Okt.-Str. 20, 9500 Villach;
dragan.soldo@oebb.at
31. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt;
kundmachung.sued@A1.at
32. Verbund APG, Obersielach 24a, 9100 Völkermarkt;
gerhard.bernhard@apg.at
33. Wildbach- u. Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach;
sektion.kaernten@die-wildbach.at und ktnnordost@die-wildbach.at
34. Wirtschaftskammer für Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt;
wirtschaftspolitik@wkk.or.at
35. Gemeinde Preitenegg; Preitenegg 5, 9451 Preitenegg;
preitenegg@ktn.gde.at
36. Marktgemeinde Hüttenberg, Reiftanzplatz 1, 9375 Hüttenberg;
huettenberg@ktn.gde.at
37. Gemeinde Hirschegg-Pack, 8584 Hirschegg 24;
gde@hirschegg-pack.gv.at
38. Stadtgemeinde Wolfsberg, Rathausplatz 1, 9400 Wolfsberg;
stadt@wolfsberg.at
39. Marktgemeinde Reichenfels, 9463 Reichenfels, Liftstraße 1;
reichenfels@ktn.gde.at

per Post:

40. Betroffene Grundeigentümer

weitere:

- 41. Amtstafel der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav. zur öffentlichen Kundmachung
- 42. Homepage der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav. www.bad-st-leonhard-i-lav.at zur öffentlichen Kundmachung
- 43. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav.:
https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn
- 44. z.d.A.