



**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard  
im Lavanttal**

Hauptplatz 46  
9462 Bad St. Leonhard i.Lav.  
Telefon: 04350 / 22 18

## **VERORDNUNG Änderung des Flächenwidmungsplanes**

Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal, 9462 Hauptplatz 46 vom 28.09.2023, Zahl: 004-1/GR/3/2023, genehmigten Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 16.Jänner 2024, Zahl: RO-8-34609/2023-62, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

### **§ 1**

Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal wird wie folgt geändert:

- 4a/2023** Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 357, 367 und 370 je KG 77014 Schönberg, von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Ausmaß von ca. 3555 m<sup>2</sup>.
- 4b/2023** Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 934, KG 77014 Schönberg, von derzeit „Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Ausmaß von ca. 65 m<sup>2</sup>.
- 4c/2023** Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 359, 362, 934, 364, 372/3 und 366 je KG 77014 Schönberg, von derzeit „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ in „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ im Ausmaß von ca. 940 m<sup>2</sup>.


Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Dieter Dohr

|   |   |   |
|---|---|---|
|  | <b>Unterzeichner</b>  | Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal |
|   | <b>Datum/Zeit-UTC</b>   | 2024-01-23T14:19:34+01:00                   |
|   | <b>Aussteller-Zertifikat</b>  | a-sign-corporate-07                         |
|   | <b>Serien-Nr.</b>   | 728316550                                   |
| <b>Hinweis</b>  | Dieses Dokument wurde amtsigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.   |   |
| <b>Prüfinformation</b>  | Dieses Dokument wurde amtsigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <a href="http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at/amtssignatur">http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at/amtssignatur</a> |   |

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

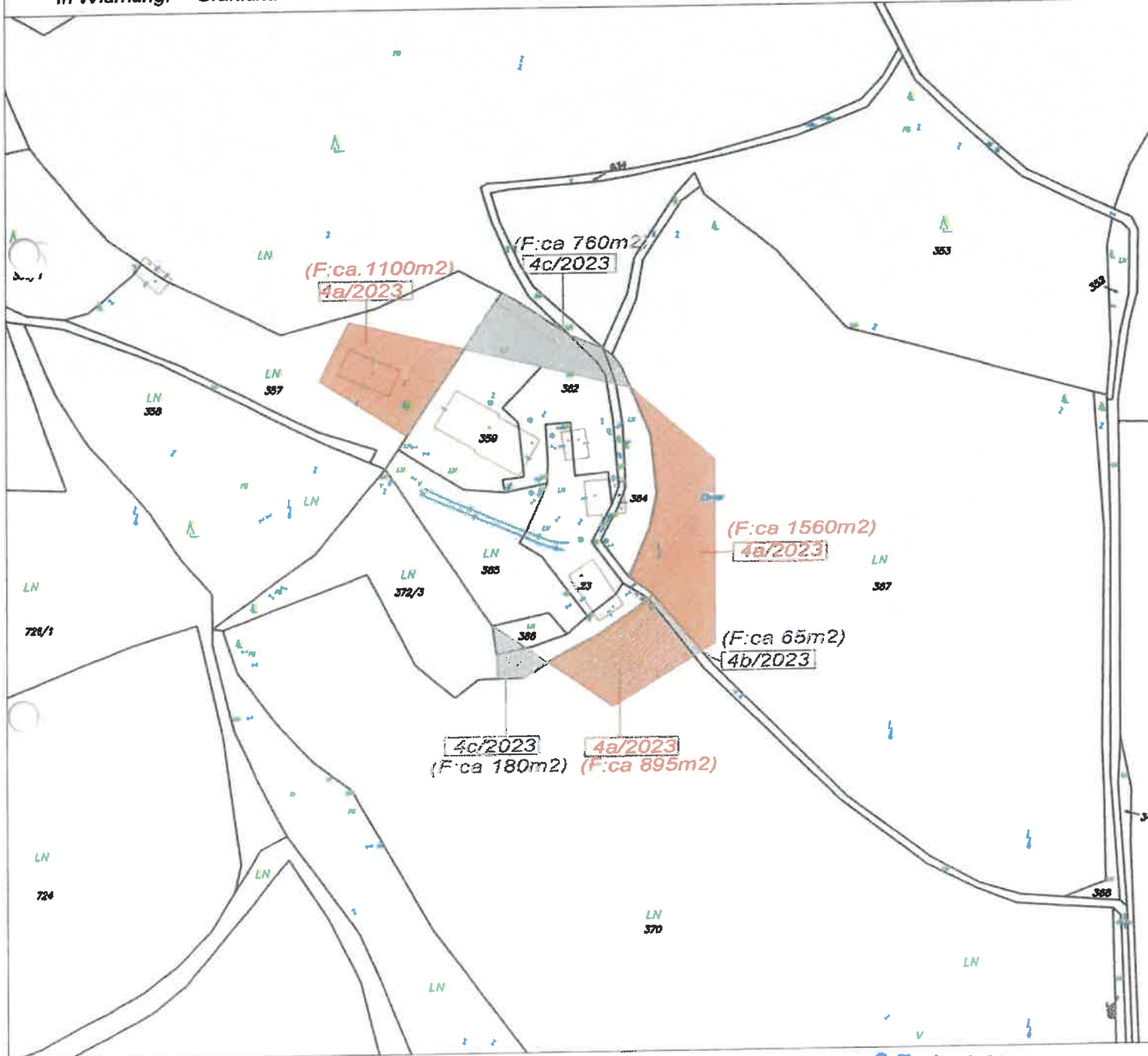
Nummer: 4a/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 357 (ca.1100m<sup>2</sup>), 367 (ca.1560m<sup>2</sup>), 370 (ca.895m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 3555m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes



Kundmachung: vom 22. Mai 2023 bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023  
Zahl: 004-11GR13/2023



Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

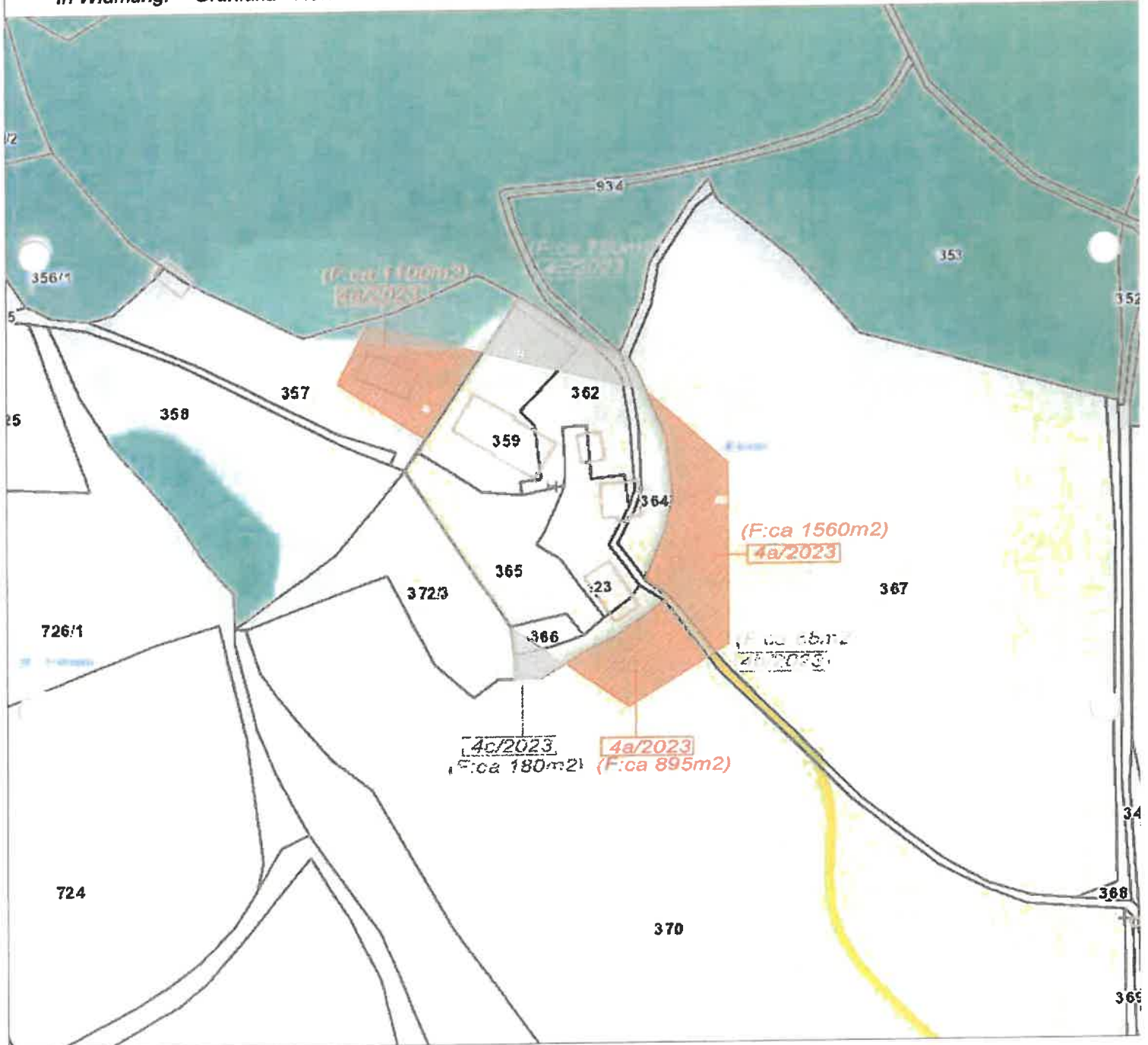
Nummer: 4a/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 357 (ca.1100m<sup>2</sup>), 367 (ca.1560m<sup>2</sup>), 370 (ca.895m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 3555m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes



Kundmachung: vom 22. Mai 2023 bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023  
Zahl: 004-16/13/2023



Genemigungsvermerk:



**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

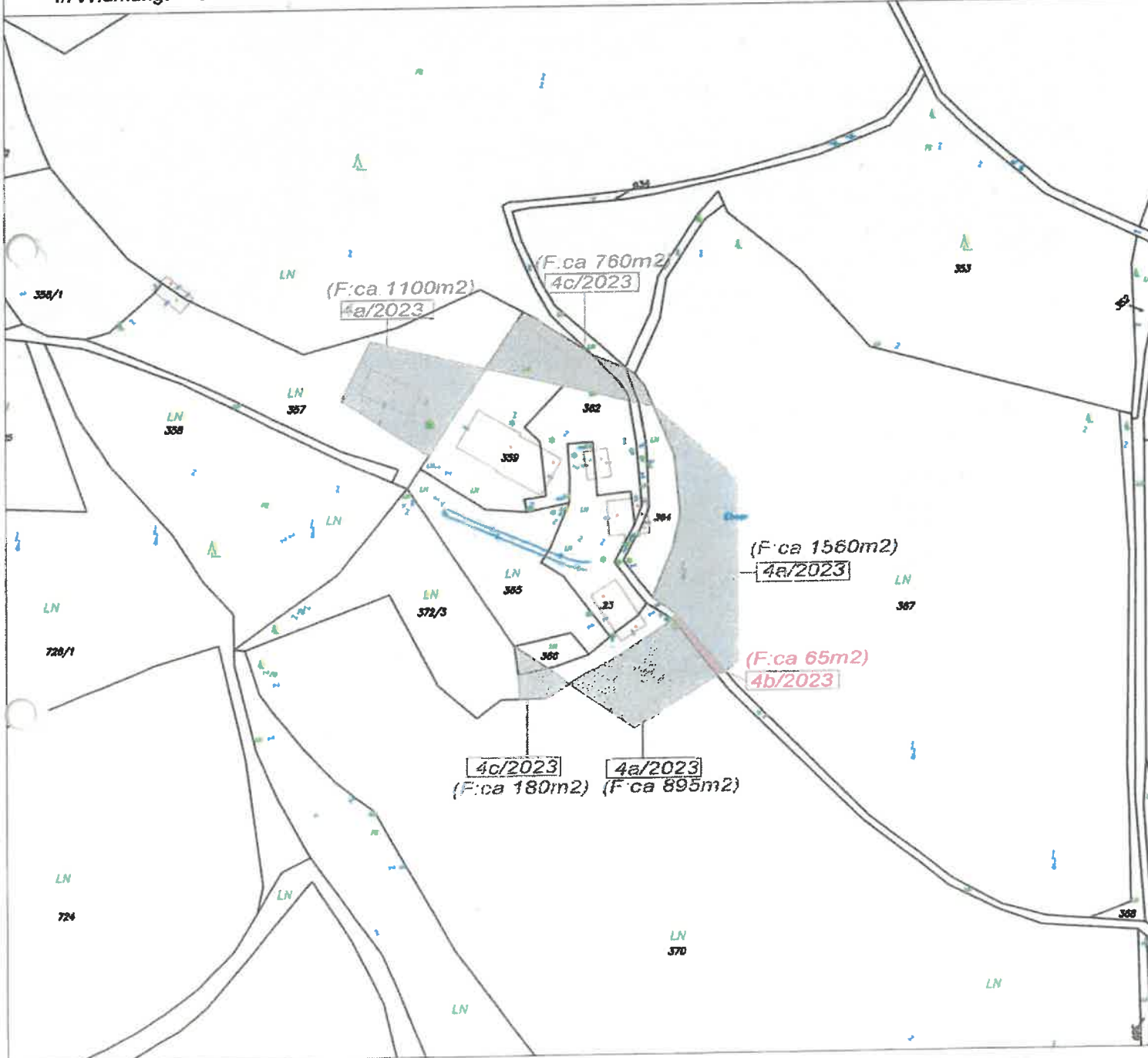
Nummer: 4b/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 934 (ca. 65m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 65m<sup>2</sup>

Von Widmung: Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche

In Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes



Kundmachung: vom 22. Mai 2023 bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023  
Zahl: 004-11GR1312023



Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

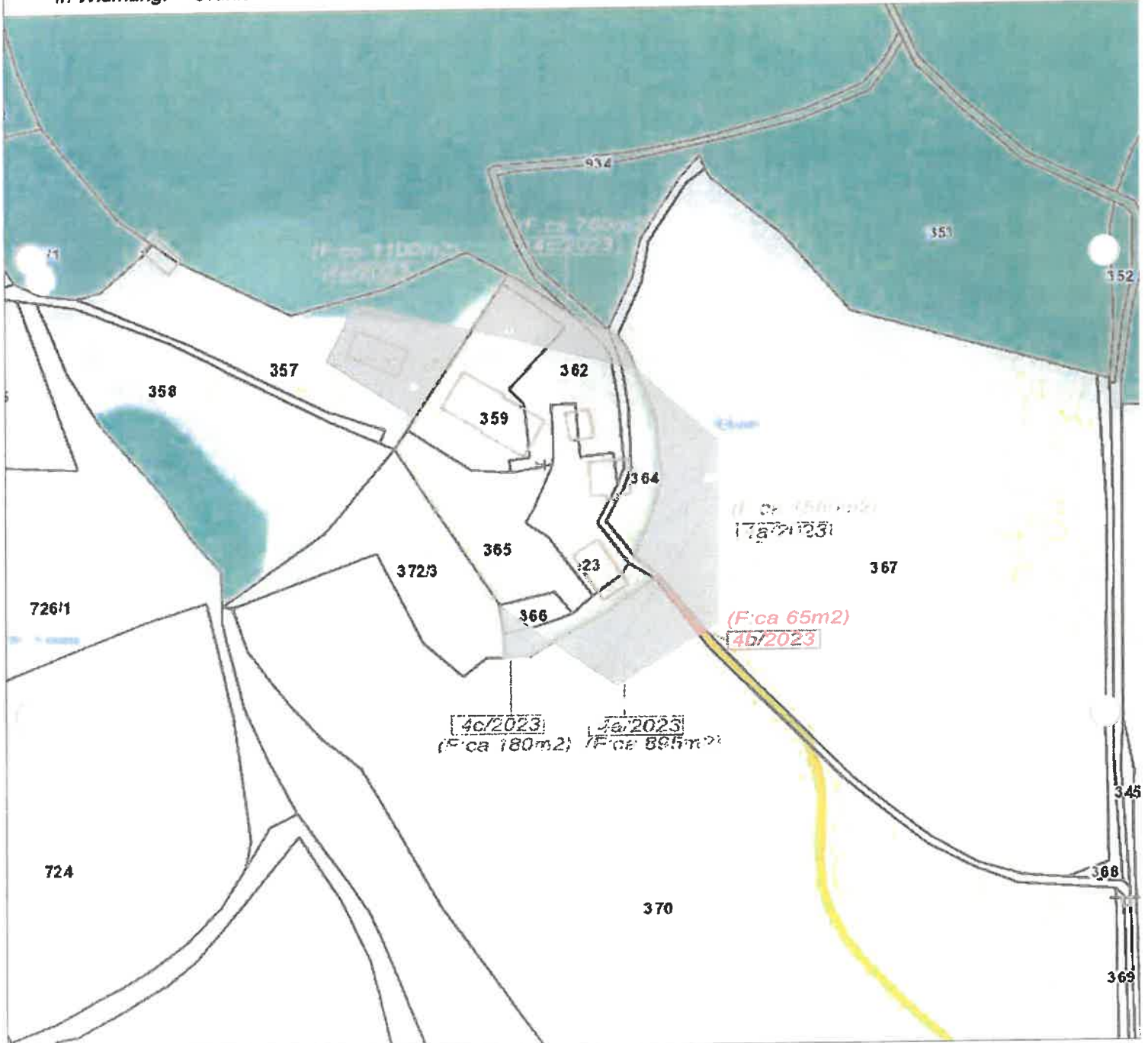
Nummer: 4b/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 934 (ca. 65m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 65m<sup>2</sup>

Von Widmung: Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche

In Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes



Kundmachung:

vom 22. Mai 2023

bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: 28. Sep. 2023

Zahl: 004-1/GR/13/2023



Genemigungsvermerk:

**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

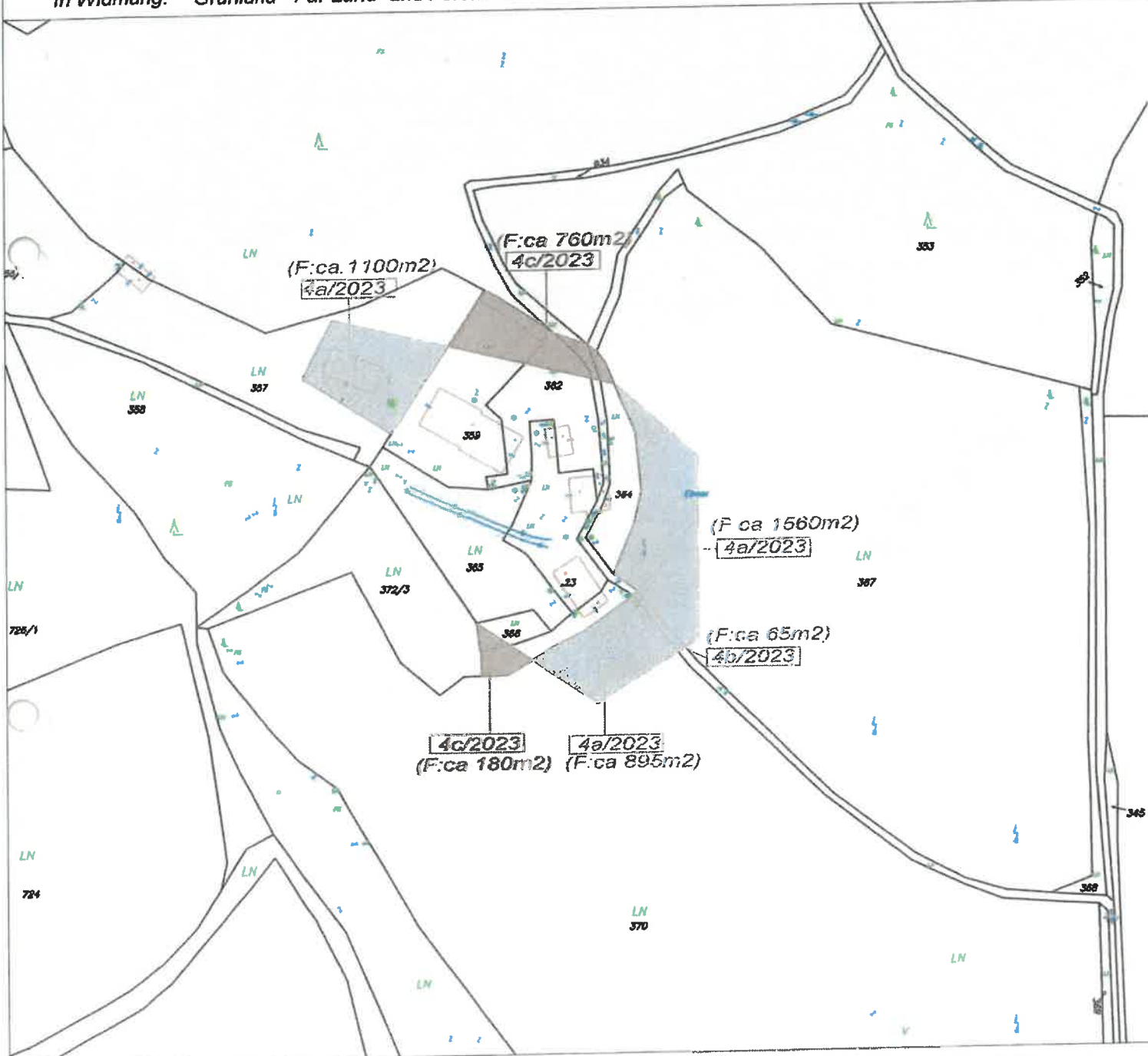
**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

Nummer: 4c/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 359 (ca.375m<sup>2</sup>), 362 (ca.280m<sup>2</sup>), 934 (ca.65m<sup>2</sup>), 364 (ca.40m<sup>2</sup>), 372/3 (ca.130m<sup>2</sup>), 366 (ca.50m<sup>2</sup>)  
Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 940m<sup>2</sup>  
Von Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes  
In Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland



Kundmachung: vom 22. Mai 2023 bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023  
Zahl: 004-16/RS/2023



Genemigungsvermerk:



**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:2000  
Planausgabe: 17.05.2023

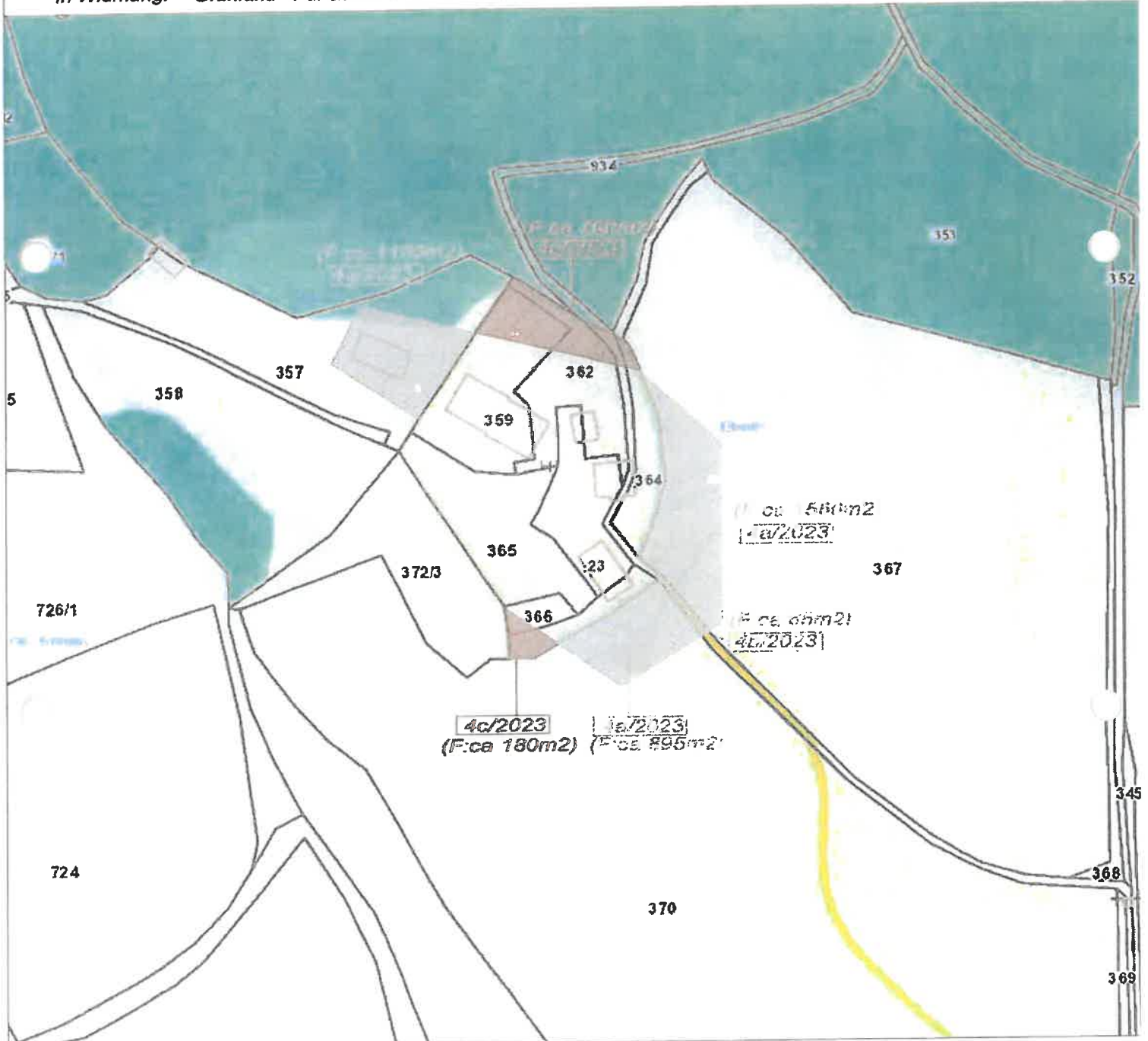
Nummer: 4c/2023  
Planart: Lageplan

Grundstücke: 359 (ca.375m<sup>2</sup>), 362 (ca.280m<sup>2</sup>), 934 (ca.65m<sup>2</sup>), 364 (ca.40m<sup>2</sup>), 372/3 (ca.130m<sup>2</sup>), 366 (ca.50m<sup>2</sup>)

Fläche (m<sup>2</sup>): ca. 940m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

In Widmung: Grünland - Für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland



Kundmachung: vom 22. Mai 2023 bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023

Zahl: 004-1 KRIS/2023



Genemigungsvermerk:



**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard**  
9462, Hauptplatz 46

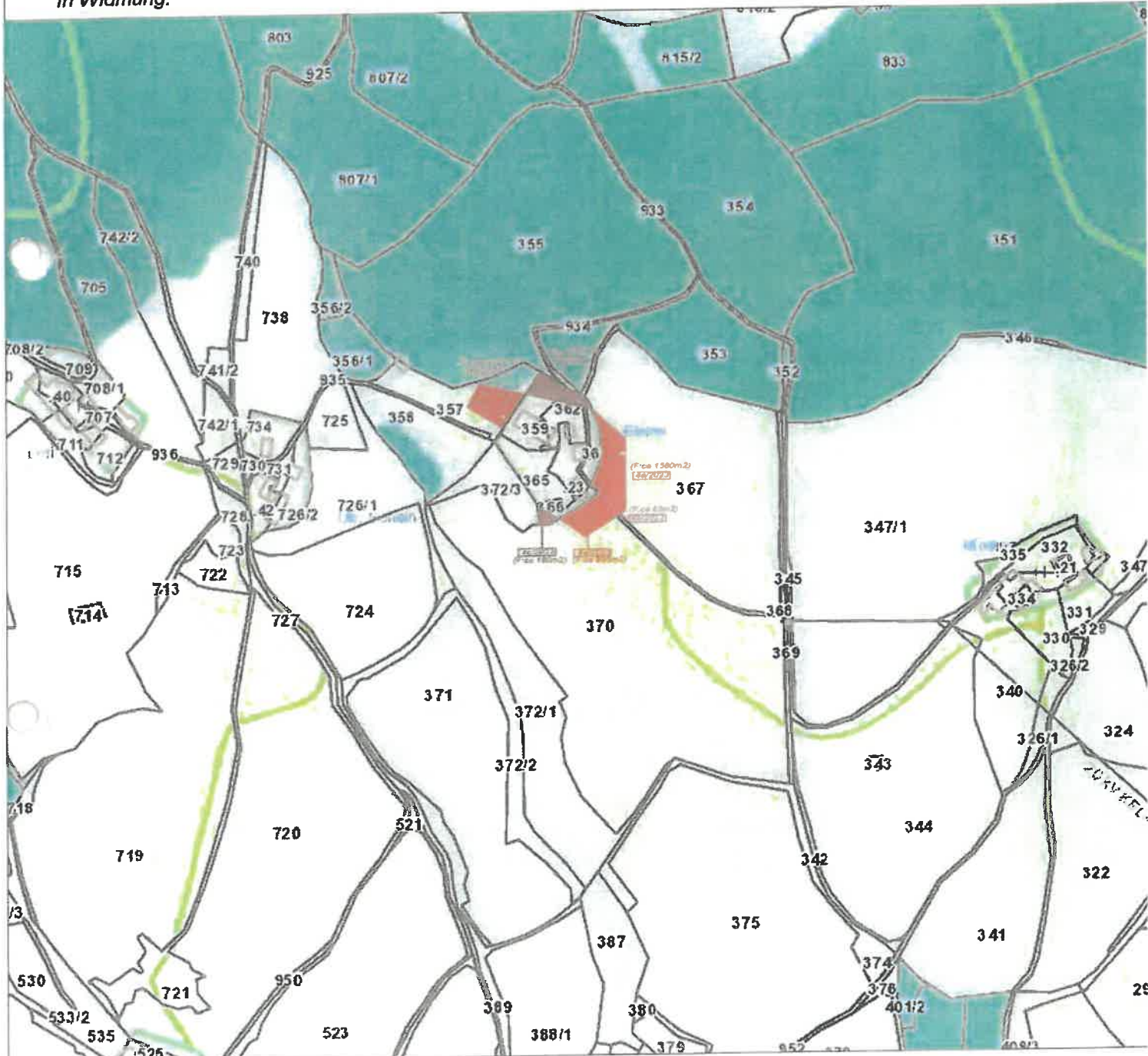
**Änderung Flächenwidmungsplan  
Widmungsanregung**

Gemeinde: Stadtgemeinde Bad St. Leonhard  
Katastralgemeinde: 77014 Schönberg

Maßstab: 1:5000  
Planausgabe: 17.05.2023

Nummer: 4abc/2023  
Planart: ÖEK

Grundstücke:  
Fläche (m<sup>2</sup>):  
Von Widmung:  
In Widmung:



Kundmachung:


vom 22. Mai 2023

bis 27. Juni 2023

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: 28. Sep. 2023  
Zahl: 004-16R/13/2023



Genehmigungsvermerk:

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | <b>Unterzeichner</b>   | Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal |
|  | <b>Datum/Zeit-UTC</b>  | 2024-01-23T13:49:25+01:00                   |
|  | <b>Aussteller-Zertifikat</b>   | a-sign-corporate-07                         |
|  | <b>Serien-Nr.</b>  | 728316550                                   |
| <b>Prüfinformation</b>   | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <a href="http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at/Amtssignatur">http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at/Amtssignatur</a> |   |
| <b>Hinweis</b>   | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.  |   |